

Svar på Interpellation av Dennis Wedin (M) till bostads-och fastighetsborgarrådet Clara Lindblom (V) om Hötorgshallen

Dnr KS 2025/1125

Frågan om Hötorget och Hötorgshallens framtid är viktig, både ur ett handelsperspektiv och för att platserna ska fortsätta vara levande och attraktiva för stockholmare och besökare.

Moderaternas beskrivning av Hötorgshallen som ett ”sorgebarn” stämmer dock dåligt med faktabilden. Hötorgshallen är idag ett dynamiskt centrum för mat och handel. Besöksstatistiken har ökat, försäljningen har slagit rekord och många nya matentreprenörer har valt att etablera sig just här det senaste året. Allt detta har bidragit till att lyfta hallen som en gastronomisk och kulturell mötesplats för hela staden. I december i år har också hallen fått en ny fisk- och skaldjursförsäljare.

Det är dock riktigt att Hötorgshallen har ett konstaterat underhållsbehov. Just därför pågår ett omfattande utredningsarbete i syfte att ta fram åtgärdsförslag och kostnadskalkyler. Fastigheten är dock mycket komplex och inkluderar förutom själva Hötorgshallen också det underliggande Hötorgsfaret, vilket är förknippat med många olika nyttjanderätter, servitut och åtaganden och vars fastighetsrättsliga ansvarsområden ännu är mycket oklara.

Under vårt styre har vi därför uppdragit fastighetskontoret att tillsammans med berörda förvaltningar grundligt utreda ägaransvaret för hela fastigheten. Detta utredningsuppdrag är en förutsättning för att kunna påbörja åtgärdandet av det stora underhållsbehovet som växt sig allt större, särskilt under det moderatledda styret.

När det gäller trivsammare torgmiljö och uteserveringar har trafikkontoret, tillsammans med fastighetsägare och aktörer i City i samverkan, genomfört workshops och medborgardialoger. Här framgår tydligt en stor efterfrågan på mer kulturupplevelser, fler sittplatser samt attraktiva kvällsmiljöer på Hötorget. Torghandeln är fortsatt central, och staden arbetar aktivt med att anpassa salutorgsyta och avgiftsstruktur så att verksamheterna kan utvecklas och anpassas till platsens läge och attraktionskraft.

Utmaningarna finns och staden behöver prioritera samverkan med företagarföreningen, tydlig information och en framtidsinriktad dialog kring såväl utveckling av handlarverksamheter som om möjligheterna till utökad kvällsaktivitet och kulturupplevelser. Men den stora bilden är att Hötorgshallen och torget utvecklas positivt, om än i ett tempo styrt av fastighetens komplexa struktur och omfattande upprustningsbehov.

Stockholm den 8 december 2025

Alexandra Mattson